

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

משתתפים ה"ה: יו"ר הוועדה איתי פנקס ארד, מ"מ יו"ר הוועדה נתן אלנתן, יהודה המאירי;
חסרים ה"ה: ניר סביליה, אהרן מדואל, גל שרעבי דמאיו, סוזי כהן צמח;
נוכחים ה"ה: רובי זלוף, יעריית צבי-אשר, זהבה קמיל, נעמי לוי, עו"ד עדי שפירר, עו"ד נטלי שמואלי, ליאור אבירם, משה ינאי, אביבה כהן, גילה גורביץ, אביטל רזניק, דורון זמר, פלורה מלינש, ערן טרויצה, גלית רומי, ארז ניסים, מוטי דויטשר, יהורם אלקובי, שלמה בן ישי, שלום בן דוד, אבינועם עובדיה, שני לוי-גצוביץ, ניצה אמיני, חן שני.
מזכיר הוועדה: אהרן פישר.
מרכז הוועדה: איתי עוזר.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>יחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>החלטה</u>
1.	434.	אגף דרכים ומאור	תוצאות מכרז מסגרת מס' 185/2017 לביצוע עבודות אחזקת מצוקי חוף ושוברי גלים.	ירד מסדר היום
2.	435.	אגף שפ"ע	הכרזה על מכון התקנים הישראלי כספק יחיד בנושא תו תקן מספר 1497 לגינות כושר.	הכרזה על ספק יחיד
3.	436.	מינהל השירותים החברתיים	מכרז פומבי מספר 173/2017 הפעלת קהילה תומכת לאזרחים ותיקים	הכרזה על זוכים
4.	437.	אגף מחשוב ומ"מ	מכרז פומבי מספר 165/2016 מתן שירותי מיקור חוץ להפעלת מוקד שירות ולתמיכה ותחזוקת ציוד ללקוחות מחשוב וטלפונים	מתן זכות טיעון
5.	438.	אגף תברואה	מכרז פומבי מספר 177/2017 ניקוי וטיאוט רחובות אזור דרום ואזור עבר הירקון מערב	מתן זכות טיעון
6.	439.	אגף רכש ולוגיסטיקה	מתן שירותי כביסה וניקוי יבש	הגדלת התקשרות
7.	440.	אגף התברואה	מכרז פומבי מס' 186/2017 פינוי אשפה (פלורנטיין)	ביטול פרק

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

434 מספר

תוצאות מכרז מסגרת מס' 185/2017 לביצוע עבודות אחזקת מצוקי חוף ושוברי גלים

ירד מסדר היום

החלטה מספר 435

הכרזה על מכון התקנים הישראלי כספק יחיד בנושא תו תקן מספר 1497 לגינות כושר

פניית האגף:

1. ב – 23/11/16 אישרה ועדת המכרזים בהחלטה מס' 341 את מכון התקנים הישראלי כספק יחיד לצורך קבלת היתר לתו תקן למתקן משחק ע"פ תקן ישראלי (ת"י) 1498, חלק 7, וזאת לתקופה של 6 שנים מיום חתימת החוזה.
2. בתחילת שנת 2014, אושר על ידי משרד התמי"ת תקן חדש שמספרו 1497 המורה על חובת בדיקה תלת שנתית לגינות כושר. יחד עם זאת דרישת ישום הבדיקות בפועל החלה בראשית השנה, ומשכך יש לבצע בכ- 125 אתרים ברחבי העיר, וזאת בעלות מוערכת של כ- 35,000 ₪ + מע"מ.
3. מאחר ובדיקה זו הינה ברת ביצוע אך ורק באמצעות מכון התקנים, המוסמך לאשר את עמידת המתקן בתו התקן הנ"ל, מתבקשת הועדה לאשרו כספק יחיד לנושא זה, וזאת לתקופה התואמת לתקופת החוזה שנחתם עם המכון, קרי עד 5/2/2023 (במתכונת של 3 שנים + 3 שנים).
4. לאישורכם.

דין:

- אהרן פישר: פניה מס' 2, יש פה בקשה להכרזה על מכון התקנים הישראלי כספק יחיד, אני אזכיר לכם שכבר הכרזתם פה בעבר בוועדת מכרזים על מכון התקנים כספק יחיד לעניין בדיקות תלת שנתיות שעושים למתקני משחק שאגף שפ"ע מבצע, וכרגע יש בעצם תקן חדש שמדבר על גינות כושר, לגינות כושר גם כן יש תקן חדש של מכון התקנים שרק הוא בעצמו בודק, ישנם תקנים לגביהם מכונים אחרים מוסמכים לבצע ולגביהם יש לנו מכרז פומבי ויש לנו מספר זוכים, אבל יש תקנים שרק מכון התקנים עצמו רשאי לאשר עמידה בתו תקן ובאמת העניין הזה גם לגבי הבדיקה התלת שנתית לבדיקות כושר, זה הנושא החדש, אז בעצם אנחנו מבקשים שתכריזו עליהם כספק יחיד. למה לשש שנים? הסבירו.
- משה ינאי: זו בדיקה תלת שנתית.
- אהרן פישר: הבדיקה היא פעם בשלוש שנים לכל גינה.
- משה ינאי: לוקחים את כל המתקנים, מחלקים אותם בעצם לשלוש, עושים בדיקה אחת פעם בשלוש

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

שנים לכל מתקן, אז זה נוח שיהיה לנו לשש שנים.

אהרן פישר : לפחות לשתי תקופות התקשרות למעשה, זאת אומרת פעם אחת בשלוש שנים אתה בודק כל מתקן, כל גינת כושר, אז אני אומר אם רוצים לפחות שתי תקופות התקשרות, שתי בדיקות, להשלים סדר של שתי בדיקות, כמובן אגב אם יהיה שינוי במצב בשוק בתחום הזה, נניח שפתאום נגלה שמכונים נוספים רשאים לאשר את זה אז כמו שיש לנו מכרז פומבי של בדיקות מעבדה על הנושאים האלה נצרף את זה לשם או שנעשה על זה מכרז, אבל ככל שלא יהיו שינויים אז הם רוצים בעצם להשלים סבב של 2 בדיקות.

יהודה המאירי : בהמשך לדוח ביקורת שהיה לפני כמה שנים ההסדר איתם מחייב אותם להדביק תווית שהמתקן עומד בתקן?

אהרן פישר : כשהם מסיימים את הבדיקה?

יהודה המאירי : זאת הדרך היחידה שההורים יכולים לוודא שאין פה סיכונים.

משה ינאי : לא רק זה, הרי כל עירייה מחויבת להחזיק חברה שגם תתחזק את המתקנים, במקרה של עיריית ת"א אנחנו אלה שעושים את התחזוקה עצמה, אז יש לנו ממש על כל מתקן יש תיק, יש תיק עבודה על כל מתקן ששם כתוב הכל, גם אם זה מתקן שבוצעה בדיקה דרך המכרז 76 שזה בעצם בדיקה כללית ואם יש תיקונים שצריכים לבצע אז מן הסתם אנחנו מבצעים את זה עם הקבלנים שלנו ויש לנו גם את הבדיקה התלת שנתית שזה בעצם המתן תו תקן, כלומר רק אחרי שאנחנו מבצעים את כל התיקונים אז מביאים את מכון התקנים והוא נותן בעצם את החותמת האחרונה שעכשיו המתקן הזה ניתן לשימוש.

יהודה המאירי : וזה חל על כל המתקנים האלה בעיר?

משה ינאי : עכשיו התקן הזה 1498 הוא תקף למתקני כושר, כי עד עכשיו זה היה מתקני משחק.

החלטה:

מכריזים על מכון התקנים הישראלי כספק יחיד לצורך קבלת היתר לתו תקן לגינות כושר ע"פ תקן ישראלי (ת"י) 1497 עד 05/05/2023
וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 436

מכרז פומבי מספר 173/2017 הפעלת קהילה תומכת לאזרחים ותיקים

פניית האגף:

1. המכרז פורסם ביום 27.2.17 ונרכש ע"י 5 גורמים.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 3.4.17 עד השעה 14:00.
3. ביום 4.4.17 נפתחה תיבת המכרזים ע"י יו"ר ועדת מכרזים, מר איתי פנקס ארד, ונמצאו בתוכה 5 מעטפות ומעטפת אומדן העירייה.
4. להלן תוצאות עמידת המשתתפים במכרז בתנאי הסף של המכרז:

יד להחלמה בע"מ	סקיולייף ישראל בע"מ	מוקד אנוש בע"מ	מטב עמותה לשירותי טיפול ורווחה	תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ	
5	4	3	2	1	
					<u>בדיקת תנאי המכרז</u>
√	√	√	√	√	נספח ביטוחים
√	√	√	√	√	הצהרה על מעמד משפטי
√	√	√	√	√	תעודת התאגדות
√	√	√	√	√	תדפיס מרשם החברות / עמותות
√	√	√	√	√	תעודת עוסק מורשה
√	√	√	√	√	ניהול ספרים
√	√	√	√	√	ניכוי מס במקור
√	√	√	√	√	ערבות בנקאית
√	√	√	√	√	קובץ הבהרות
—	√	√	√	√	תנאי סף 3.1 - הפעלת קהילה תומכת לקשישים, 180 בתי אב לפחות (נספח 8 א') אשר הוכרה ותוקצבה ע"י משרד הרווחה ופועל בהתאם להוראת התע"ס 4.11, וזאת ברציפות במשך השנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז
	√	√	√	√	תנאי סף 3.2 - חמישה עובדים בהעסקה ישירה במתן שירותים בתחום

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

יד להחלמה בע"מ	סקיולייף ישראל בע"מ	מוקד אנוש בע"מ	מטב עמותה לשירותי טיפול ורוחה	תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ	
_____					השירותים החברתיים, מתוכם עובד אחד לפחות הכשיר להיות עובד סוציאלי ושהינו מועסק אצל המשתתף במכרז במהלך השנה שקדמה
	√	√	√	√	תנאי סף 3.3 – ניקוד איכות בסך כולל של 65 נקודות

5. המשתתף במכרז "יד להחלמה בע"מ" לא צרף מסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף של המכרז. תנאי סף 3.1 הפעלה ישירה של קהילה תומכת לקשישים כהגדרתה במכרז. פנינו בבקשה להשלמת המסמכים אך המשתתף במכרז צרף בשנית מסמכים שאינם מעידים על עמידתו בתנאי הסף. כמו כן לעניין תנאי סף 3.2, המשתתף במכרז לא צרף אישור רואה חשבון המעיד על העסקה ישירה של חמישה עובדים במתן שירותים בתחום השירותים החברתיים. לאחר שהתבקש במסגרת השלמת המסמכים להשלים פרטי עובדים, המשתתף שלח מסמך שאינו מאושר ע"י רואה חשבון כנדרש. לאור זאת, המינהל מבקש לפסול את הצעת המשתתף במכרז, יד להחלמה בע"מ, בשל אי עמידתו בתנאי הסף של המכרז.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

6. להלן תוצאות ניקוד איכות המשתתף במכרז :

מטב עמותה לשירותי טיפול ורווחה	מוקד אנוש בע"מ	סקיוליף ישראל בע"מ	תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ	
0	10	10	10	קהילה תומכת קשישים אחת (180 חברים), 4 שנים ברציפות מתוך 5 האחרונות – 10 נקודות
20	20	20	20	עבור הפעלה של 3 עד 5 קהילות תומכות קשישים ו/או נכים במועד הגשת ההצעה למכרז – 10 נקודות או לחילופין: עבור הפעלה של 6 קהילות תומכות נכים ו/או קשישים ומעלה במועד הגשת ההצעות למכרז – 20 נקודות
48	48	48	48	תוספת שעות לטובת עריכת ביקורי בית וסיוע למרותקי בית- 48 נקודות
12	12	12	12	התחייבות לייעוץ רפואי ראשוני בטלפון ע"י רופא 12 נקודות
10	0	10	10	המלצות בגון ניסיון עבודה מאת שירותי בריאות, ו/או בגין ניסיון בעבודה מאת המוסד לביטוח לאומי, ו/או המלצות בדבר תוכניות שונות בתחום זקנה מארגונים. לפחות המלצה אחת צריכה להיות מרשות מקומית אך לא יותר מ- 3.
90	90	100	100	סיכום ניקוד איכות

7. המינהל מבקש לאשר כי המשתתפים במכרז : תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ, מטב עמותה לשירותי טיפול ורווחה, מוקד אנוש בע"מ, סקיוליף ישראל בע"מ – עומדים בתנאי הסף של המכרז.
8. המינהל מבקש לאשר כי המשתתפים במכרז : תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ, מטב עמותה לשירותי טיפול ורווחה, מוקד אנוש בע"מ, סקיוליף ישראל בע"מ - עומדים בתנאי האיכות של המכרז.
9. המינהל מבקש להכריז על המשתתפים במכרז : תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ, מטב עמותה לשירותי טיפול ורווחה, מוקד אנוש בע"מ, סקיוליף ישראל בע"מ - כזוכים במכרז.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

10. חלוקת העבודה תקבע בהתאם לצרכים התפעוליים, התקציביים והמקצועיים של העירייה, כאמור בסעיף 8.3 למכרז (עמ' 12).

דין:

אהרן פישר: פניה מס' 3 לגבי מכרז 173/2017 להפעלת קהילה תומכת לאזרחים ותיקים, המכרז פורסם ב-27/2/17, המועד האחרון היה ב-3/4 ונפתח ב-4/4. מבחינת עמידת המשתתפים בתנאי הסף של המכרז, כפי שמפורט לכם בסעיף 4, למעשה 4 מתוך 5 משתתפים צירפו את כל המסמכים ואתם מתבקשים לאשר אותם כעומדים בתנאי סף, למעט המשתתף יד להחלמה בע"מ שגם לאחר בקשה להשלמת מסמכים, לא נתן את כל המסמכים על עמידתו בתנאי סף להפעלה ישירה של קהילה תומכת לקשישים כהגדרתה במכרז ולכן אתם מתבקשים בעצם לפסול את הצעתו בשל אי עמידתו בתנאי הסף. המכרז הזה בעצם היה על בסיס איכות. הניקוד של המשתתפים על בסיס איכות בלבד כאשר המחיר קבוע. יש פה כמובן גם תקצוב לא רק של העירייה. בסעיף 6 יש לכם את תוצאות ניקוד האיכות של המשתתפים במכרז, בעצם אתם רואים ששני המשתתפים מנוקדים במאה אחוז ושניים בתשעים אחוז, היות ובתנאי המכרז נקבע שאפשר להכריז על עד ארבעה זוכים, הם מבקשים להכריז על כל ארבעת המשתתפים הללו כזוכים במכרז, ומבחינת חלוקת העבודה היא תיקבע בהתאם לצרכים תפעוליים של האגף, כמו שאני מזכיר לכם בתחומים האלה חלוקת העבודה נקבעת לפי הצרכים ולפי האפשרות של החברות לספק את השירותים באזורים גיאוגרפיים ותפעוליים של האגף. שאלות לגבי זה? יש פה את אביבה. כמובן שהנטיה היא לא להחליף לקשישים את העובדים.

אהרן פישר: אלה שקיימים.

אביבה כהן: מי שכבר קיים ויכול להישאר באותו אזור אז ההעדפה היא להשאיר אותו שם.

אהרן פישר: בשבילם זה זעזוע.

יהודה המאירי: כמי שמייצג אותם בעירייה צריך להגיד לו הרבה תודה.

אהרן פישר: אגב זה מכרז ראשון מסוגו, זאת אומרת זו פעם ראשונה שאנחנו פרסמנו את המכרז הזה. לפני זה הייתה לנו התקשרות שלא באמצעות מכרז, המכרז בפעם הראשונה

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

פורסם עכשיו.

אביבה כהן: הדרישה של משרד הרווחה הייתה הרבה מאוד שנים לעשות את זה עם העמותה למען הקשיש באותה עיר, היינו מחויבים, העבירו כספים רק לעמותות ישירות ולפני שנתיים פג תוקפה של ההנחיה הזו ואז יצאנו במכרז הזה.

אהרן פישר: תודה.

החלטה:

1. מכרזים על המשתתפים במכרז - תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ, מטב עמותה לשירותי טיפול ורווחה, מוקד אנוש בע"מ, סקיולייף ישראל בע"מ – כעומדים בתנאי הסף ובתנאי האיכות של המכרז.
2. מאשרים כי המשתתף יד להחלמה לא עומד בתנאי הסף של המכרז.
3. מכרזים על המשתתפים במכרז - תגבור מאגר כח אדם מקצועי זמני בע"מ, מטב עמותה לשירותי טיפול ורווחה, מוקד אנוש בע"מ, סקיולייף ישראל בע"מ - כזוכים במכרז. חלוקת העבודה תקבע בהתאם לצרכים התפעוליים, התקציביים והמקצועיים של העירייה.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 437

מכרז פומבי מספר 165/2016 מתן שירותי מיקור חוץ להפעלת מוקד שירות ולתמיכה ותחזוקת ציוד ללקוחות מחשוב וטלפוניה

דין:

אהרן פישר:

פניה מס' 4, אנחנו מדברים על מכרז 165/2016 של מוקד 8025, כבר דיברנו על זה בוועדה מיום 25/4/17. אישרתם אז את העמידה בתנאי הסף של המשתתפים במכרז, ואנחנו זימנו את חברת מל"מ מערכות למתן זכות טיעון לאור הפער בין הצעתם לבין אומדן העירייה. אני ככה מזכיר לכם בקצרה, שהיה פער מאוד גדול בין האומדן לבין הצעתם. האומדן היה 435 אלף שקלים והצעתם עמדה על 234 אלף שקלים כאשר גם לעומת המכרז הנוכחי שבו הם עובדים כיום, מקבלים 366 אחרי התוספות, 360 ומשהו אחרי התוספות, זאת אומרת שהם ירדו לעומת המכרז הקיים בתקבולים בסביבות 130 אלף שקלים, כאשר סל השירותים לעומת המכרז הקודם לא רק שהוא לא קטן אלא גדל. גם תכולות שבעבר, במכרז הקודם, לא היו קיימות והכנסנו אותן תוך כדי ובגין התוספות הללו שהוספנו לתכולת העבודה שילמנו להם. אז בתוך המכרז הזה התוספות והדברים הנוספים נכנסו לבסיס. אתם יודעים, השנים עוברות ולומדים דברים נוספים, הוסיפו תכולות עבודה נוספות ולכן ההצעה שלהם הייתה נראית לא סבירה לגמרי. אציין שגם הגיעה פניה של חברה נוספת שהתחרתה במכרז שהצעתה הייתה מדורגת שניה, חברת נס איי טי, היא פנתה אליך איתי, אתה ראית את זה וגם השירות המשפטי הגיב לזה, בכל מקרה הטיעון שלהם גם כן שמדובר בהצעה לא סבירה, תכסיסנית. אנחנו התייחסנו כמובן, אבל בכל מקרה זה בתקציר מתן זכות הטיעון שאנחנו מבצעים היום לחברת מל"מ. יושב איתנו גם יועץ המכרז דורון זמר שכתב גם את המפרט וגם מכיר את השוק ואנחנו נכניס אותם, הכנו כאן כמובן מספר שאלות, אם אתם רוצים משהו לפני שאני מכניס אותם, איתי, משהו

להתייחס לפני שאני מכניס אותם פנימה.

פלורה מלינש :

אני רציתי להוסיף.

אהרן פישר :

פלורה, רק תציגי את עצמך.

פלורה מלינש :

פלורה, מנהלת מחלקת שירות וקשרי לקוחות באגף המחשוב, רציתי לספר על חברת מל"מ שב-5 שנים האחרונות מכוח המכרז, עובדת לשביעות רצוננו באגף המחשוב, גם סקרים שאנחנו מבצעים אחת לחודש וגם סקרים ברמה שנתית שמבצע המרכז למחקר כלכלי חברתי מצביעים על שביעות רצון של לקוחות המחשוב והטלפוניה בעירייה, מ-4.6 מתוך 5 זה ציון מאוד מאוד יפה. חשוב לאגף לוודא שהחברה מבינה ומודעת למשמעויות של הצעת המחיר שהיא מציעה שאכן היא תעמוד ברמת השירות שאנחנו דורשים ממנה.

ערן טרויצה :

אני רוצה רק להשלים משהו, מה שפלורה אמרה זה מקובל. צריך לזכור, שכמו שאהרן אמר, שבמהלך תקופת מכרז נוספים שירותים, אז החברה מן הסתם קיבלה תוספת של תכולות ועל התוספת של התכולות האלה שילמו לה כסף, כפי שסיכמנו בינינו במהלך תקופת המכרז. כל התכולות האלה, פחות הנושא של תחזוקת שרתים שעבר למכרז שרתים, שזה מכרז אחר, נכנסו למכרז הזה. גם במכרז הקודם כל החברות שהתמודדו הציגו מחירים מתחת לאומדן, מתוך כוונה שהן יודעות לייצר את התהליך הזה שהביא אותן למצב של הכנסות טובות ורווח. צריך להזכיר שהיתרון של חברת מל"מ פה זה שהיא בעירייה, היא מכירה את התשתיות, היא מכירה את ההיקפים, היא לא צריכה לעשות ספירות, יש הרבה דברים שנמנעים ממנה בזכות זה שהם פה ולכן זה לטובתם, ואני מסכם גם את מה שפלורה אמרה, בסך הכל החברה נותנת שירות טוב, אנחנו מרוצים מהם.

שני לוי גצוביץ :

ולהזכיר שבמכרז הקודם הם גם הגישו הצעה שהיא הייתה הרבה פחות.

עו"ד נטלי שמואלי : ב-33 אחוז מהאומדן, הם הוזמנו גם למתן זכות טיעון, הם היו פה ולאחר מכן

התקשרנו איתם.

המכתב של נס הועבר למל"מ על מנת שיהיה בפניהם והם התבקשו בין היתר גם לתת את ההתייחסות למכתב הזה.

אהרן פישר : נקרא להם.

מצטרפים: **מר גבי רוטר, סמנכ"ל אגף מיקור חוץ במל"מ מערכות**

מר חגי גולדשטיין, מנהל חטיבת השירות והתפעול במל"מ מערכות

אהרן פישר : שלום לכם, אבקש ברשותכם קודם כל שתציגו את עצמכם, שמכם ותפקידכם

בחברה, אציג אחרי זה את הנוכחים ונתקדם.

גבי רוטר : שמי גבי רוטר ואני סמנכ"ל אגף מיקור חוץ במל"מ מערכות.

חגי גולדשטיין : חגי גולדשטיין, מנהל חטיבת השירות והתפעול במל"מ מערכות.

אהרן פישר : מישהו מכם בעל מניות בחברה?

חגי גולדשטיין : לא.

אהרן פישר : (מציג את הנוכחים)

אתם קיבלתם זימון להופיע בפני הוועדה. שלחנו לכם את פרוטוקול הוועדה הקודמת שדנה בזה. בנוסף באיזשהו שלב שלחנו לכם בקשה לקבל איזשהו מבנה של תמחיר שלא רציתם למלא אותו לטענתכם עקב סודות מסחריים שזה בסדר, זה לגיטימי, למרות שנרצה לשמוע קצת התייחסות לעניין הזה. וגם שלחנו לכם את הפניה של חברת נס איי טי שתראו. בכל מקרה הפניה שהם שלחו אלינו, הייתה ממוענת עבורנו, אבל שלחנו לכם.

תראו, אני אבקש קודם כל התייחסות כללית ואחרי זה נדבר על דברים יותר פרטניים. אז קודם כל, ברמה הכללית יש פה פער גדול בין אומדן העירייה לבין הצעתכם במכרז וגם לבין מה שאתם בעצם מקבלים היום תקבולים בפועל בגין המכרז הקודם מהעירייה. הפער הוא גדול מאוד ואנחנו רוצים קודם כל התייחסות כללית לפער הזה, איך אתם יכולים להציע כזה מחיר, אם זה עדיין בכלל רווחי עבורכם, יש לכם שיקולים נוספים בקביעת המחיר. קודם כל התייחסות כללית ואחרי זה נדבר קצת על יותר דברים פרטניים.

גבי רוטר : אז ברשותכם באמת אתחיל מלמעלה למטה בהתייחסות כללית. אני אשמיע גם דברים שהם מובן מאליו, אתם מכירים אותנו. אנחנו נמצאים בפעילות בעיריית ת"א כבר הרבה שנים, סדר גודל של 10 שנים פלוס ולכן בוודאי שאנחנו יכולים להגיד

שאנחנו מכירים היטב את פעילות עיריית ת"א. אנחנו הבנו ומבינים היטב את צרכי המכרז שיצא, מי שזוכר קיבלנו גם את ציון האיכות המקסימלי, אז אנחנו בוודאי מבינים גם את הדרישות, מבינים גם את פעילות העירייה וגם את המכרז. אין פה סימני שאלה שמא לא הבנו נכון או טעינו. במל"מ, כשאנחנו בונים הצעת מחיר ומגישים הצעת מחיר, יש תהליך מאוד מסודר בתוך החברה של בניית המודל התפעולי, של התמחור, של להכניס מרכיבי סיכון, מרכיבי רווח וכו', ובסופו של דבר ההצעה עולה ומוגשת לאישור הנהלת החברה. בוודאי, כשההצעה מוגשת להנהלת החברה, כשאנחנו נמצאים באתר עם מצב קיים, כמובן שהנושא הזה גם עולה, כמה יש מרוויחים היום, כמה ההצעה החדשה, מה ההפרשים בין ההצעה, מה גדל, מה קטן, למה ההצעה היא הצעה כזאתי ודברים שאנחנו נלך להגיד גם בהמשך שנדונו גם בפורומים. כמובן שההצעה עברה את האישור של ההנהלה, אחרת היא לא הייתה מוגשת, בתהליך פורמלי ומבוקר בחברה, ובחלק הזה של הדברים המאוד כלליים אוסיף ואגיד, שכמו שאנחנו ב-10 שנים שאנחנו פה, היינו מחויבים לתת את השירות ברמה הכי גבוהה, ואני חושב שנתנו שירות ברמה גבוהה, סקרי שביעות הרצון מעידים על זה עם הציונים הגבוהים, הפרסים שקיבלנו לאורך כל התקופה. שביעות רצון לקוח זה אחד הדברים שבאמת מובילים את המוניטין של האגף שאני מנהל, את המוניטין של החטיבה שחגי מוביל, ואנחנו מתחייבים שאתם תמשיכו להיות שבעי רצון מהשירות הטוב ביותר שאנחנו ניתן פה. העובדים שיעבדו בצוות הם עובדים שיזכו למשכורת ההוגנת, למשכורת שנהוגה בשוק הזה, הדברים הולכים יחד. אם אתה מביא עובדים לא טובים אתה לא יכול לתת שירות טוב. אתה צריך להביא עובדים טובים כדי לתת שירות יותר טוב, ואנחנו יודעים לעשות את זה ואנחנו מתחייבים להמשיך לתת את השירות הכי טוב שנתנו בשנים הקרובות. בשורה התחתונה, אנחנו עומדים מאחורי ההצעה שנתנו, אנחנו יודעים לתמחר אותה, יודעים את כוח האדם שנדרש לתת פה, יודעים את המשימות שנדרשים פה ועומדים מאחורי המחיר שנתנו.

עכשיו אולי באמת נתחיל לצלול קצת יותר פנימה, אני אבקש גם מנציגי אגף מחשוב, אהרן פישר :

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- למספר פרטים בהצעה גם ששונים בין המכרז הזה למכרז הקודם ואולי נדבר קודם כל על הבדלי התכולות בין המכרזים, דורון או פלורה.
פלורה מלינש : אני אדבר.
- אני אבקש שמישהו מכס יציג את הבדלי התכולות בין המכרז הקודם לנוכחי ושהם יגיבו לזה מבחינת המשמעות התמחירית.
אהרן פישר : גבי רוטר : בוודאי.
- כן, אז באמת אנחנו רוצים שתאשרו שהתכולות הבאות שעכשיו אני אפרט מתוקף המכרז באמת יתבצעו על פי הסטנדרט השירותי הנדרש, ואני מתחילה, תיקון טבלטים על חשבון הספק לרבות אספקת חלקי חילוף זה משהו שאתם מתחייבים. הרחבת התמיכה בטלפונים ניידים ו-BRING AROUNDS DEVICE, מתחייבים?
גבי רוטר : כן, כן.
- תאשרו במלים, כן. השתלטות מרחוק ותמיכה במחשבים שאינם עירוניים.. תמיכה בכל גני הילדים.
פלורה מלינש : גבי רוטר : כן.
- תמיכה בכל אתרי קנו"ס.
פלורה מלינש : תמיכה בכל אתרי קנו"ס.
- גבי רוטר : כן.
פלורה מלינש : תמיכה בבית אריאלה כחלק מהסל הבסיסי. תמיכה בחיבור לאינטרנט של כל האתרים שאינם על רשת העירייה ומתחברים ישירות באמצעות קו ה-ADSL.
חגי גולדשטיין : כן.
- גבי רוטר : כן.
פלורה מלינש : ניהולי הסכמי SLA וחשובי קנס-פרס לכל ספקי צד ג' שמספקים שירות לעירייה.
חגי גולדשטיין : כן.
- פלורה מלינש : הרחבת תמיכה בנושא תפעול אבטחת מידע, תמיכה בנורט תוך התחברות מהבית.
חגי גולדשטיין : כן.
- פלורה מלינש : התקנת אפליקציות עירוניות על גבי מכשירים ניידים, טלפונים חכמים, טבלטים.
גולשטיין : כן.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- פלורה מלינש : תמיכה ותפעול מסרים מידיים בעירייה.
גבי רוטר : כן.
חגי גולדשטיין : כן, כן.
פלורה מלינש : הרחבת תכונות בכל הקשור לשירותי אצבע בתחום התקשורת.
חגי גולדשטיין : כן.
פלורה מלינש : במכרז הקודם נדרשה מל"מ לספק את כל חלקי החילוף למדפסות, מכשירי המולטיפנקשן וסורקים לא כולל טונרים ומחסניות דיו ונייר, וכולל אספקת קיטים שונים. העירייה מתכוונת לאכוף את זה, את הדרישה הזאת ממועד החתימה. בנוסף הורחבה הדרישה לאיוש מינימלי וכן הוחמרו מנגנוני האכיפה בכל הקשור לאיוש מינימלי לרבות הוספת מנגנון קנס יעודי לנושא זה, זה במכרז החדש. שתהיו מודעים לזה.
- אהרן פישר : חשוב לציין שאלו שינויים בין המכרזים, בסדר? לכן אנחנו מציינים את זה.
פלורה מלינש : נכון
שני לוי גצוביץ : אתם לקחתם בחשבון בהצעה שלכם את כל הדברים האלה?
גבי רוטר : כן, אני מיד אתייחס לשינוי אצלנו עד לפני, מה שהיה עד לפני חצי שנה ומה שהיום. אני חושב שהשינוי המבני אצלנו בחברה, גם מאוד השפיע על המכרז הזה ועל היכולות שלנו לספק את השירות במחיר יותר נמוך וכל הנושאים האלה.
- פלורה מלינש : חשוב לי להוסיף שהעירייה מתכוונת לאכוף נושאים בהצעת מל"מ שהם מעבר לדרישה המכרזית, כמו למשל היקף איוש מינימלי. אנחנו מדברים על מכרז מבוסס תפוקות, חשוב לנו שיהיה איוש מינימלי, נושא של כוח אדם במוקד ואצל טכנאים, ונוכחות קבועה של אנשי צל. דבר נוסף זה לחדש את כל הציוד המשרת את המוקד וטכנאי השטח. לגבי נושא של כוח אדם דיברנו, דרשנו 21.75 משרות, הצעתם 22.5, חשוב לעמוד בזה.
- אהרן פישר : אתם הצעתם יותר מהמינימום.
פלורה מלינש : הצעתם בשלושת רבעי משרה יותר וחשוב לעמוד במה שהצעתם.
אהרן פישר : אגב, ביקשנו ולא פירטתם, אני מבין את זה, אבל אתם יכולים לתת איזושהי הערכה

כללית, של עלויות כוח האדם, אפילו ברמה של ה-total כדי שנבין. אנחנו מדברים פה על 22.5 משרות והתשלום החודשי הוא 234 אלף שקלים, משהו פה לא עושה כל כך שכל מבחינת עלות כוח אדם, אני לא מדבר אפילו על חומרים וחיידוש תשתיות וכל מיני דברים.

דורון זמר :

אנחנו נרצה להיכנס לזה אחרי זה. יש עוד נושא אחד שהוא מאוד משמעותי וצינינו אותו במכרז. העירייה שינתה את כל מכרזי הרכש שלה בתחום של ציוד קצה. בעבר היו 3 שנים אחריות ואפשר היה להזדכות מול הספקים על חלקי חילוף. כיום האחריות לשנה. זה אומר, שמהשנה השניה כל החלקי חילוף, שעד היום לא מסופקים, אתם תצטרכו לספק. זה ברור?

חגי גולדשטיין :

כן, כן, זה כתוב בצורה ברורה במכרז.

גבי רוטר :

אני רוצה להתייחס רגע באופן כללי לנושא המחיר, וחגי אתה תיכנס יותר. מיותר להגיד, ואני באמת לא אומר את זה בכל מכרז שאנחנו יושבים, שמבחינתנו עיריית ת"א הוא ספינת הדגל בנושא מוקדי שירות בחטיבה של חגי. זה ככה ב-10 שנים האחרונות. מי שליווה אותנו בתקופה של אסנת הרוש וכדומה, יודע כמה ביקורים אנחנו מביאים לפה בשביל לראות את המוקד שירות שאנחנו מתגאים בו בעבודה, וכשאתה ניגש למכרז כזה, תמיד אתה שואל את עצמך בכל מכרז, עד כמה אתה מוכן להוריד את הרווחיות שהייתה לך היום בשביל להישאר במכרז. אנחנו לא גמילות חסדים, אנחנו לא מתכוונים להפסיד במכרזים, בסדר? אני שם את זה כבר על השולחן. אנחנו לא הגשנו הצעה בשביל להפסיד פה כסף, כי זה באמת אין צורך. אבל כן אנחנו מוכנים והיינו מוכנים להקטין פה את הרווחיות. מצד שני, היו פה רשימה של נושאים שנוספו למכרז, מבחינתנו יש נושאים שגם מבחינת שינוי שלכם אבל גם מבחינת צורת עבודה שלנו, הביאה להפחתת המחיר. אני אתייחס ל-3 נושאים, חגי יתייחס ליותר. נושא אחד הוא נושא השרתים שירד, שיש שם עלות של עשרות אלפי שקלים ואתם מכירים את העלויות האלה, זה לא מעט כסף, קל לקחת את העלויות שלנו היום בחברה מתחרה כזאת או אחרת, להגיד או.ק.י. זה המחיר, בוא נגיש הצעה. אנחנו יודעים מה קורה פה בדיוק, מי מנתח בדיוק את הפערים, ואנחנו

יודעים את הפער של עשרות אלפי שקלים. כל נושא המעבדה, חלקי החילוף שבמכרז הקודם ועד לפני כמה חודשים בוצע על ידי גוף פנימי בתוך החברה שאנחנו קיבלנו ממנו שירותים, אני מרשה לעצמי להגיד כמיטב החברות רוצים בתוך הבית להרוויח הרבה כסף, לכן שילמנו שם לא מעט כסף עבור השירותים האלה. השירותים האלה בשינוי שנעשה לפני כחצי שנה עברו לאחריותי, כלומר כל הפעילויות היום שקשורים לתפעול במל"מ TEAM כולל כל נושא השירות, כולל נושא המעבדה, כולל נושא הטכנאים במעבדה, כולל המחסן ושילמתי הרבה כסף, הכל עבר לאחריותי היום, ולכן כל נושא התמחור של הנושא הזה במכרז הזה שונה מהותית, ויש שם מחיר עלות שהוא לא גבוה.

אהרן פישר: אתה מציע איזשהו יתרון פנים ארגוני שלך?

גבי רוטר: נכון, נכון, בדיוק

אהרן פישר: שאתה מתמחר בו אחרת..

גבי רוטר: כי זה נמצא אצלנו תחת הבית כל הדברים האלה, אני לא קונה שירותים מבחוץ.

דורון זמר: אין לך תשלומי העברה פנימיים.

גבי רוטר: אין לי שום..

אהרן פישר: אתה חוסך תשלומי העברה.

גבי רוטר: כן, חד משמעית. גם נושא של פרויקט ה-RFID שעשינו אותו בזמנו ומי שמכיר זה

פרויקט שהוא מאות אלפי שקלים עלה לנו, אין לנו לעשות אותו היום. זה פרויקט שפרשנו אותו על פני כל השלוש שנים פעם קודמת. יש לו משמעות די כבדה כל חודש, אין לנו אותו היום, לא תמחרנו אותו היום כפרויקט הקמה עוד פעם.

כל שלושת המרכיבים האלה באמת יוצרים פער שקרוב להפרש בין החברות. זה עשרות אלפי שקלים כל נושא וזה די מכסה את הפער. כלומר, אנחנו ניגשנו למכרז הזה מתוך הבנה מאוד מעמיקה של מה שקורה פה ואיפה יש לנו את החיסכון בעלויות.

אז אני אומר עוד פעם, אנחנו הגשנו הצעה שאנחנו עומדים בה, היא הצעה הוגנת, עם רווחיות, נכון לא גבוהה, אני שם את זה על השולחן, עם רווחיות נמוכה. אנחנו

מקווים שאנחנו ניתן את השירות הטוב, שגם נמשיך לקבל פה פרסים כמו שקיבלנו בהמשך, בשנים הקרובות, וגם שנהנה מהפרסים החודשיים האלה.

תחיד את העניין הזה שאתה אומר שאתם מסכימים לרדת ברווחיות פה כנראה אהרן פישר :

בצורה משמעותית, יש לכם איזה שיקולים נוספים בעניין הזה?

כן, השיקולים הם חד משמעית מוניטין, שנמשיך לשבת בעיריית ת"א, שנמשיך גבי רוטר :

להציג את האתר הזה כאתר.

יש רווחיות שהיא רווחיות שנהוגה בחברה במכרזים. בדרך כלל, יש מספר שאנחנו צריכים להגיש. כדי לתת רווחיות נמוכה יותר, צריך אישור בתוך החברה. אתה צריך אישור בתוך ישיבת אישור התמחיר, להגיד אני ניגש לא עם X, אני ניגש עם שלושת רבעי X או חצי X עם רווח, וזה מה שקרה. ניגשנו עם רווחיות נמוכה יותר, אבל ניגשנו עם רווחיות. אף אחד בתוך החברה, שאלת קודם אם אני בעל אחוזים בחברה, אני לא בעל אחוזים בחברה, אבל מי שבעל אחוזים בחברה לא יאשר שום מכרז שאין בו רווח, לא יאשר. הוא יושב בישיבות האלה, הוא חלק מהליך האישור, הוא לא יאשר לגשת למכרז שאין בו רווח, ומי שמכיר אותי, ובעל הבית מכיר אותי, ואנשים אחרים מכירים אותי, השקיפות היא מלאה בתהליכים האלה, היא מלאה לחלוטין. אני פורש שם בדיוק את כל העלויות, ואת כמויות כוח האדם ואת עלות כמה עולה מוקדן וכמה עולה טכנאי וכמה עולה לנו סך הכל כוח אדם, וכמה עולה כל השיקולים של הדברים האחרים שהסברתי קודם.

דורון, אני מציע, בוא נחיד פה, אם אפשר, כמה שאפשר, את נושא עלויות של אהרן פישר :

פרמטרים מסוימים במכרז הזה.

אנחנו נוכל לבחון בצורה סבירה באמת את עלויות כוח האדם. אני כן הייתי רוצה דורון זמר :

לקבל עלויות כוח אדם של תפקידים, כמו שהצגתם בשימוע הקודם, אני לא יודע אם באתם עם משהו להציג או בעל פה.

לא באנו עם משהו להציג, אנחנו מנהלים את הצוות בעיריית ת"א בשנים האחרונות חגי גולדשטיין :

והעובדים שלנו בסקרי שביעות רצון שלנו פנימיים נותנים לסביבת עבודה שלהם ולשכר שלהם ולתנאים ולמקום עבודה ציונים מאוד גבוהים. השכר שהם מקבלים

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- הוא שכר הרבה יותר משכר המינימום המקובל בשוק.
- דורון זמר : זה לא יעזור לנו, אנחנו צריכים מספרים, אנחנו רוצים לבדוק את האומדן שלנו כדי לראות אם הוא מוגזם, אני יודע שאני תמחרתי מנהל אתר ב-X, כדי לדעת צריך מספרים.
- חגי גולדשטיין : בסוף מדובר פה בשכר של אנשים ובסוף אנחנו עושים את השקלול ואני לא נכנס לרזולוציה כזו.
- דורון זמר : לא פרטנית שמית, אבל בתפקיד מסוים, טכנאי שטח ותיק וזוטר, טכנאי מוקד ותיק, מנהל, כדי לדעת שאנחנו מדברים על אותו סדר גודל.
- חגי גולדשטיין : השקלול, בסך הכל הכללי שלנו, ואנחנו מכניסים לתוך הדבר הזה גם את נושא המחויבות שלנו לתת פרסים לעובדים, שאנחנו עושים את זה בתקופה שאנחנו נמצאים פה, זה רווחה, שאנחנו עושים בשיתוף עם העירייה בכל מה שאנחנו מחויבים במכרז ואפילו מעבר למה שאנחנו מחויבים, בסדר גודל של עלויות אנחנו מדברים בפחות מ-200 אלף שקל עלויות של הצוות הקיים.
- דורון זמר : עלויות שכר ברוטו או עלויות העסקה?
- חגי גולדשטיין : עלויות העסקה.
- אהרן פישר : כולל עלויות מעסיק.
- חגי גולדשטיין : עלויות העסקה, כן.
- אהרן פישר : נשאר לך מעט מאוד אבל בשביל כל היתר, אז אולי תחדד את היתר עכשיו. אם אנחנו מדברים על 234 אלף שקלים ואתה אומר, אתה מתקרב ל-200 אלף פחות או יותר אז נשאר לך מעט מאוד ואולי בוא, עכשיו תדבר איתנו דורון על הפרמטרים האחרים, על הנושאים הנוספים בעצם.
- דורון זמר : נושא שלפי דעתי הוא נושא כבד, אבל אני לא יודע, אולי אנחנו הערכנו אותו בכבדות יתרה, נושא החלקי חילוף, כי יש פה אלפי פריטים של ציוד קצה, עשרות אלפי, כי אתה מגיע מבחינת תחנות והמשתמשים לסדר גודל של 6,000 ומשהו, אתה מוסיף לזה את המדפסות, ועוד כל מיני פריטים אחרים. צריך לספק להם חלפים כי היום הם לא מגיעים עם אחריות. באיזה טווח סדרי גודל תמחרת את חלקי החילוף?

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- חגי גולדשטיין: אני חושב שזה אחד מהדברים שאנחנו נביא איתנו כיתרון מהפעילות שלנו בעירייה. אם נסתכל על המספרים היבשים ונסתכל על מה שיש במכרז והכמות, התמחור שלי של החלקים היה גבוה ממה שתמחרתי בפועל, בצורה משמעותית, כי יש איזשהו מדד שמקובל להגיד שמחשב, בכל שלושה מחשבים צריך להחליף פעם בשנה איזשהו רכיב, אבל מההיכרות שלנו בפעילות פה, ואנחנו מנהלים את זה בפועל, יש לנו במערכות את כל הנתונים של כמה קריאות טופלו בשטח פה על ידי אנשים שלנו, על מעבדה שהקמנו פה, כמה קריאות עברו למעבדה אצלנו וטופלו, וכמה כסף הוצאנו על חלקי חילוף.
- גבי רוטר: אנחנו הוצאנו דוחות על מה שהיה בפועל פה.
- דורון זמר: בכמה תמחרתם את חלקי החילוף?
- חגי גולדשטיין: כולל הנושא הזה של ההתייחסות לשנת אחריות במקום 3 שנות אחריות, שגם זה היה איזשהו פקטור בתוך התהליך הזה, מדובר, לא יותר מאלפי שקלים.
- דורון זמר: אלפי שקלים בחודש?
- חגי גולדשטיין: כן.
- אהרן פישר: מה עוד דורון?
- דורון זמר: אם לא ניכנס למספרים ברמה של בעלי תפקידים, אז אין לי. כדי לבחון את האומדן אפשר או מלמעלה או מהפרטים.
- אהרן פישר: חשוב עוד דבר לציין, שיש פה במכרז הרי אפשרות למנגנון גם של גריעת אתרים. צריך לציין שהעירייה מתעתדת, זה יקח עוד כמה שנים, אבל יש את פרויקט מגדל סמל שעתיד לאייש הרבה יחידות עירוניות שפרושות בעיר והמשמעות של זה היא גריעת אתרים, עכשיו אני לא יודע מתי זה יקרה, זה יכול לקרות עוד שנתיים, שלוש, ארבע, חמש, סדר גודל של בין שלוש לחמש שנים.
- חגי גולדשטיין: כן, כן.
- אהרן פישר: אז אתם מודעים לזה, זאת אומרת, זה עלול כמובן להוות גריעת אתרים עם משמעות כספית.
- חגי גולדשטיין: אנחנו מודעים לנושא הזה, ואנחנו גם מכירים את הפעילות בעירייה ותזוזות שיש

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

בעירייה בבניינים ובאתרים, שחלק מזה זה לפעמים תוספות, לפעמים אנחנו מורידים, לפעמים יש פרויקטים של העברות. הדברים האלה נלקחו בחשבון, כולל המעבר העתידי המתוכנן שהוגדר במכרז.

אהרן פישר: ערן, משהו נוסף? פלורה?

ערן טרויצה: בוא נסכם את זה ככה, מאחר ואנחנו לא נכנסים בסוף ל-BITS AND BITES, אנחנו מקבלים מכס הערכה של משהו כמו 200 אלף, קצת פחות, לכוח אדם, עוד כמה אלפים לצידוד וזה, ושאר הדברים הם כבר, מה שנקרא, בגלל היכרותכם עם העירייה, נלקחו בחשבון. אנחנו מתכוונים במכרז הזה להיות, מה שנקרא, מדויקים, היו לנו, ויש לנו, כוונה לשמור על איושים, על אנשים שיהיו, כמו שאתם אמרתם, שיקבלו את המשכורות הראויות ולא תהיה תחלופה גבוהה, ועל המנגנון הזה של הפרסים והקנסות. שימו לב רק שאם אתם על, מה שנקרא, על המ"מ, אז אתם תצטרכו להיות פה באותה רמה לפחות כמו שהייתם עד עכשיו. אני לא יודע איזה הנחות עבודה לקחתם, כי המחיר הוא ממש על הגבול של הבסדר. קחו בחשבון שתצטרכו להיות מדויקים. היה ויקרה משהו שזה לא יסתדר אנחנו גם נבקש פה מהוועדה להכריז על זוכה חלופי.

אהרן פישר: יש לנו את האפשרות הזאת במכרז, נדבר על זה אחר כך.

ערן טרויצה: אבל כרגע בגלל שאתם מבינים, ובלי להיכנס ל-BITS AND BITES, אותי לפחות הם הרשימו.

אהרן פישר: פלורה, דורון, משהו נוסף? חברי הוועדה?

דורון זמר: אני מוכן לשאול, לא יודע אם נקבל תשובות, אם לא ניכנס ל-BITS AND BITES של הפרטים, ברמת כל תפקיד, לפחות בפרמטרים אולי למעלה של המכרז, רווח נמוך או סיכון או מה עלויות, מה התקורות שלכם, באיזה סדרי גודל לקחתם את זה? שאנחנו אולי נוכל לתרגם ולהבין.

גבי רוטר: אני חושב שאם אמרנו שהשכר הוא באזור, קצת פחות מ-200 אלף שקל, והעלות

חלקי חילוף וכדומה עוד כמה אלפי שקלים, תראה את הפער ותעשה את החישוב כמה זה מתוך 230 אלף.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

איתי פנקס ארד : בסדר, אני חושב שכל הצדדים מנוסים, מבינים על מה אנחנו מדברים. חובת ההוכחה תהיה עליכם, במידה ותקבלו, ותזכו במכרז. אבל שימו לב, אלה אזהרות שזה לא רק כלפיכם. בסוף אנחנו כעירייה צריכים לקבל את השירות הזה, ואם הוא לא יהיה מספיק טוב, זה לא יעזור שהשגנו מחיר נמוך, בסדר? תודה רבה.
אהרן פישר : תודה רבה.

(נציגי חברת מל"מ יוצאים)

אהרן פישר : אבקש מאגף מחשוב לסכם את ההמלצה שלהם. אני רק אזכיר ואומר את מה שאמר ערן, שיש לנו פה במכרז הזה אפשרות להכריז על זוכה חלופי, כך שגם אם נכריז עליהם כזוכה, אנחנו יכולים להכריז על זוכה חלופי, אם יהיו באמת בעיות בישום החוזה. אגף מחשוב, מי מכם מסכם?

יהודה המאירי : שאילתה נוספת, במכתב של עו"ד זיסמן מצוין שם דוח מבקרת העירייה והוא מציג שם כמה סעיפים, אנחנו אומרים, מבחינת לימוד, אין חכם כבעל ניסיון. פה על פי מה שכותבים פה מבקרת העירייה, אם בסיכום שלכם גם תתייחסו שזה לא יחזור...
ערן טרויצה : בכמה משפטים, כי לדעתי אנחנו די חלוקים בעניין הזה. קודם כל, החברה נמצאת פה ואנחנו מרוצים מהחברה. במהלך כל התקופה שהחברה הייתה כאן היו לנו מספר הגדלות בשירותים ועליהן גם שילמנו, כחלק מפרקים במכרז שאפשר היה להגדיל אותם.

איתי פנקס ארד : תקשיב, לדעתי מבחינתנו, יהודה, תקן אותי אם אני טועה, מבחינתנו זה ברור. אם אתם רוצים לעבוד איתם, אז אנחנו נאשר לכם.

ערן טרויצה : אז אנחנו נשמח.

איתי פנקס ארד : שיהיה בהצלחה.

אהרן פישר : רגע, אתם רוצים להכריז פה על זוכה יחיד?

ערן טרויצה : כן, חשבתי שהבהרנו את זה קודם.

אהרן פישר : כן, אמרתי שיש את האפשרות, אנחנו מכריזים על זוכה חלופי, החברה הבאה בתור.

ערן טרויצה : רק לציין שיש זוכה חלופי, תהיה לחברה תקופת ניסיון של חצי שנה לפחות,

שבמהלכה נראה את המענה.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

איתי פנקס ארד : מה שכתוב זה מה שיהיה, אנחנו לא יכולים לשנות, מה שכתוב שם.

עו"ד נטלי שמואלי : הזוכה החלופי קבוע בפרק ג' סעיף 7 - חצי שנה.

איתי פנקס ארד : גמרנו.

אהרן פישר : אז מכרזים על חברת מל"מ כזוכה וחברת נס איי טי כזוכה חלופי. תודה רבה.

ערן טרויצה : תודה רבה.

החלטה:

1. מכרזים על חברת מל"מ מערכות בע"מ כזוכה במכרז.
2. מכרזים על חברת נס. איי.טי בע"מ כזוכה חלופי במכרז בכפוף לתנאי המכרז. וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 438

מכרז פומבי מספר 177/2017 ניקוי וטיאוט רחובות אזור דרום ואזור עבר הירקון מערב

דין:

מצטרפים:

יאנה ברויטמן

שמואל אזולאי

אהרן פישר : שלום לכם. הציגו את עצמכם ואת התפקיד.

שמואל אזולאי : שמואל אזולאי

בתפקיד יועץ, עוד חצי שנה אני פותח משרד עו"ד, אני פורש.

יאנה ברויטמן : יאנה ברויטמן. בעלת מניות ומנהלת בחברה .

אהרן פישר : (מציג את הנוכחים)

קיבלתם זימון להופיע בפני הוועדה, קיבלתם גם את פרוטוקול הוועדה, רוצים לוודא שקראתם והבנתם. אעשה את זה ממש בקצרה, את הרקע מכירים כולנו, למעשה אתם עבדתם מכוח המכרז העירוני משנת 2014 באזור צפון והעירייה לא האריכה את החוזה במסגרת האופציה. היו שם לאורך כל הדרך בעיות של טיב ואיכות העבודה. זומנתם לא אחת להופיע בפני מנהל האגף. היו שם מספר פגישות לבירור. העירייה החליטה לא להאריך את האופציה. באיזשהו שלב אתם החלטתם לפני תום החוזה שעשינו הארכה קצרה ממנו, החלטתם חד צדדית, הודעתם לעיריית חד צדדית שאתם לא מוכנים להמשיך, בקיצור, כל השתלשלות העניינים הזו של העירייה, הניסיון הרע שיש לה, מבקשת לקבל התייחסותכם לעניין. צירפנו לזימון לוועדה את כל אותם סיכומי ישיבות, מכתבים, השתלשלות עניינים, כך שאני לא רואה צורך כרגע לפרט. גם דיברנו על זה בעבר.

יאנה ברויטמן : בדיוק, פעמיים.

אהרן פישר : אז אני רוצה שתגידו אם קרה משהו חדש ותיתנו התייחסות לכל הדברים.

יאנה ברויטמן : זה בדיוק מה שרציתי להגיד איך שקראתי את זה, הרי לא קרה כלום, לא קרה שום

דבר חדש, עובדה שכן ניגשנו למכרז כי עבר זמן וגם נפגשנו בבתי משפט וגם שמענו

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

את השופטים, גם אנחנו שמענו וגם אתם שמעתם.

- איתי פנקס ארד : יאנה, אחד הדברים שהשופטים אמרו זה שתיצרו קשר, תבנו אמון.
- יאנה ברויטמן : רגע, שניה, לא, לא, מבחינת התשובות פה, הרי נשאלו השאלות וענינו למה זה קרה ואיך זה קרה, כל זה אנחנו יודעים. אחר כך גם היינו בהליך גישור עם העירייה, אנחנו תבענו.
- עו"ד עדי שפריר : תבעתם בעניין אחר.
- שמואל אזולאי : לא, לא, סליחה... סליחה, סליחה, היה פה ככה.
- אהרן פישר : אתם מפריעים אחד לשני.
- שמואל אזולאי : פסלו אותנו על מכרז מסוים, בגין אותו מכרז, בגין אותו מכרז.
- עו"ד עדי שפריר : אתה מדבר על צפון, על המכרז הראשון?
- שמואל אזולאי : כן, אתם סברתם...
- יאנה ברויטמן : והשני גם.
- עו"ד עדי שפריר : אז זה מכרז מרכז.
- שמואל אזולאי : צפון, צפון.
- יהודה המאירי : היה צפון ראשון – עתירה.
- שמואל אזולאי : העילה לפסילה הייתה העבודה במכרז צפון, העילה לכל הפסילות.
- אהרן פישר : נכון
- שמואל אזולאי : בגין אותה עילה אנחנו סברנו שאתם לא צודקים לחלוטין, הלכנו לבית משפט, תבענו שמונה מיליון, אחרי זה היה לנו הליך מאוד ארוך עם מחלקת תברואה, הליך גישור, במהלך ההליך הזה התפשרנו, גם העירייה חשבה שמגיע לנו כסף.
- עו"ד עדי שפריר : אבל ההליך הוא לא רלוונטי לנושא שאנחנו התכנסנו לדון בו.
- שמואל אזולאי : אני אגיד לך, אני אגיד לך על מה.
- עו"ד עדי שפריר : במקרה יושבת פה גם עורכת הדין שני לוי-גצוביץ שייצגה את העירייה בהליך הגישור.
- עו"ד שני לוי-גצוביץ : אומרת שזה לא רלוונטי.
- עו"ד עדי שפריר : זה לא רלוונטי.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- שמואל אזולאי : אני אגיד לך באיזה נקודה זה רלוונטי.
- יאנה ברויטמן : בנקודה אחת זה כן רלוונטי.
- שמואל אזולאי : שהייתה הידברות, הייתה הרבה הידברות.
- עו"ד עדי שפריר : ההידברות היא בין אנשים מסוימים לעניין X ועם אנשים אחרים לעניין Y
- שמואל אזולאי : אותם אנשים במחלקת התברואה
- עו"ד עדי שפריר : הדיון שהיה אצל המגשר רלוונטי לתביעת הקילומטרים בלבד, הגם שכל הנאמר במסגרת הליכי גישור - חסוי.
- יאנה ברויטמן : לא, אבל הייתה מחלקת תברואה.
- עו"ד עדי שפריר : אז מה?
- שמואל אזולאי : אני אומר, כל דבר, הרלוונטיות המשפטית, את משפטנית, שאלו שאלה אם הייתה הידברות, הייתה שם הרבה מאוד הידברות.
- עו"ד עדי שפריר : לא, לא, סליחה, בית המשפט דן בשתי התביעות שלכם.
- יאנה ברויטמן : עתירות.
- עו"ד עדי שפריר : אכן, בעתירות שאגב משכתם בהמלצת בית המשפט. השופט ציין בשני המקרים גם בעתירה משנת 2015 וגם בעתירה משנת 2016 שהוא מצפה שאתם תפנו לעירייה, שתעשו צעדים בוני אמון, כי האמון בין הצדדים הוא ברמת הלא קיים.
- אני ציינתי בפני בית המשפט שאנחנו רשות מקומית ואנחנו לעולם לא נוכל לפנות אליכם, חברה פרטית, בצעדים בוני אמון. הסכים איתי כב' השופט ורדי ואמר, אכן, אם מישהו פה צריך לפנות לצד השני הרי שזו החברה לעירייה, ואני הבטחתי שאם אתם תפנו לעירייה לא נסרב להיפגש אתכם, אבל זה לא קרה.
- שמואל אזולאי : לא, לא, לא, סליחה
- עו"ד שני לוי גצוביץ : מעבר לזה, סליחה רגע, סליחה, אני רוצה להגיד, התביעה הנוספת שהוגשה היא לא בדיוק צעד בונה אמון. הליכי הגישור שנעשו שלא לפרוטוקול, כמעט והתפוצצו בישיבת הגישור האחרונה עקב טענות שאתם העליתם, מה גם שהגישור שנערך לא היה קשור בכלל לטיב ואיכות העבודה, זאת הייתה תביעה כספית לעניין הקילומטרים וזה לא קשור.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

שמואל אזולאי : לעניין הקנסות.

עו"ד שני לוי גצוביץ : לא קשור.

שמואל אזולאי : בסדר, קשור, לא קשור. עכשיו את שואלת לגבי זה, האמת הפשוטה היא שאני לכל הפחות ניסיתי, לא הצלחתי לקבל פגישה.

עו"ד עדי שפריר : איך ניסית?

שמואל אזולאי : הרמתי טלפונים, אם שלמה בן ישי מוכן להעיד, אני דיברתי איתו, אמרתי לו איך אני מצליח לעשות פגישה.

עו"ד עדי שפריר : על כל עניין ודבר שאתה מבקש מעיריית ת"א אני זוכה לקבל מכתבים מכס על בסיס קבוע.

יאנה ברויטמן : לא, כבר לא.

עו"ד עדי שפריר : תמוה, תמוה שדווקא בנושא הזה בחרת לא לשלוח מכתב.

שמואל אזולאי : אז אני אגיד לך, אני אגיד לך, מכתבים זה מלחמה, הידברות זה בשיחה, ההבנה של המכתבים זה כשרוצים להגיד הלו, אתם לא בסדר, הלו, הלו.

אהרן פישר : יש פה שאלה מאוד פשוטה, אתם בחוזה שהיה פה עם העירייה באזור צפון ביצעתם עבודה מתחת לכל ביקורת, היו פה פגישות אינספור, אני נכחתי בפגישות האלה, עזבתם פה בטריקת דלת, איך אתם מצפים שאחרי זה, זה עדיין לא הרבה זמן.

שמואל אזולאי : שנתיים

אהרן פישר : נכון, זה עדיין לא הרבה זמן אחרי ניסיון כל כך רע לעירייה, איך אתם מצפים שיתנו לכם עוד פעם לתחזק אזור משמעותי בעיר, למה אתם חושבים שאנחנו יכולים לתת לכם?

שמואל אזולאי : תן לי רגע.

אהרן פישר : זה הכי חשוב פה.

שמואל אזולאי : קודם כל היה שלוש שנות עבודה שהיו מעולות, מכרז שלם היה מעולה, עד כדי כך מעולה שבמכרז הבא שזכינו לא היינו הכי זולים והחלטתם לתת לנו את המכרז בגלל שכנראה רציתם שנמשיך לעבוד. אחרי המכרז הראשון, במכרז השני פלגי היה הכי זול והחלטתם לתת לנו את המכרז. במכרז השני התעוררה בעיה עם בן אדם מאוד

ספציפי.

- אהרן פישר : אל תיקח את זה לשם, לא, לא, שמיל, זה לא נכון.
- שמואל אזולאי : לא נכון, לא נכון.
- אהרן פישר : אל תיקח את זה לשם.
- שמואל אזולאי : במכרז השני התעוררה בעיה עם מגזר של 4 ק"מ, התעוררה בעיה מסוימת על מגזר מסוים ושם לא הסתדרנו, זה לא הסתדר לנו, כל מה שהסתדר בפעם הקודמת לא הסתדר לנו בפעם הזאתי, אני אתן לך את הסיבות, החלפנו נהג משאית, כל מיני סיבות טכניות שזה לא הסתדר, אבל בסך הכל הייתה תקופה של שנה בערך באזור דיזינגוף, שמה רק הייתה לנו בעיה, מפה להפוך את הכל לבעיה, בסדר, זה זכותכם, זה בערך הייתה הבעיה, בערך שנה, בערך באזור דיזינגוף שזה שווה 5 אחוז מהמכרז שלנו, יתר המקומות לא היינו... פחות או יותר היה בסדר.
- אהרן פישר : קודם כל אני חושב שזה ניסיון קצת להיתמם כי קודם כל גם אם נדבר רק על אזור דיזינגוף.
- שמואל אזולאי : לא הצלחנו.
- אהרן פישר : טוב, בסדר, אני לא ארחיב בזה עוד.
- שמואל אזולאי : ביקשנו להידבר.
- אהרן פישר : דיברנו על זה מספיק.
- שמואל אזולאי : עוד דבר אחד.

(יו"ר הוועדה מר איתי פנקס ארד יוצא מהישיבה, ממלא מקום יו"ר הוועדה מר נתן אלנתן נכנס)

- עו"ד עדי שפירר : כשאיתי פתח הוא שאל אתכם האם השתנה דבר מהפעם הקודמת שבה הם זומנתם לכאן למתן זכות טיעון. למעשה אני מבינה מהתשובות שלכם שלא השתנה דבר.
- שמואל אזולאי : לא, השתנה המון, רגע, דבר ראשון השתנה, אנחנו ניסינו, אני ביקשתי, אם שלמה יסכים להגיד כן, התקשרתי אליו
- עו"ד עדי שפירר : בסדר, גם על זה דיברנו.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- שמואל אזולאי : ואמרתי לו שאני מאוד רוצה להיפגש עם גיל ולא הצלחתי.
- יאנה ברויטמן : ואז הוא עזב.
- שמואל אזולאי : לא הצלחתי להיפגש עם גיל. למה לא בכתב? כי אני סברתי שאם אני אתחיל לכתוב הוא יחשוב שאני רוצה להתעמת איתו, אז רציתי בדרך הכי חברית שאני מכיר, טלפון, לא הצלחתי להיפגש איתו.
- אהרן פישר : דרך אגב, אני הייתי נוכח בהרבה פגישות אצל גיל ולא, כאילו התאמצת אולי אחרי זה לעשות פגישה נוספת אבל היו לפני זה עוד המון המון.
- שמואל אזולאי : לפני המשפטים. אתם שואלים מה השתנה, השתנה המון, א' מאז עד היום אנחנו נהיינו בערך החברה הכי גדולה בארץ בטיאוט רחובות.
- אהרן פישר : האם זה בגלל שהתמזגתם עם עוד חברה?
- שמואל אזולאי : לא, אנחנו חברה שנקראת י. ב. שיא משאבים שהיא בערך החברה הכי גדולה בארץ לניקוי רחובות. היא תגיד לכם איפה אנחנו עובדים. עכשיו דבר שני, כל ההנהלה התחלפה, אני באתי לפה, אני אגיד לכם, אני גם כן פחות או יותר לא שם, אני עצמי בערך לא שם, כי אני מתעסק בדברים אחרים, אני עו"ד, אני בכלל הולך לפתוח משרד יעוץ, אז אני אבוא עם כל החברות, אבל בערך אני פרשתי מהסיפור הזה. הריב העיקרי, הנשוא המרכזי יצא, אני פרשתי, פחות או יותר אני יצאתי מהתמונה, מתעסק בבנייה, מתעסק בדברים אחרים. הסיבה שאני ממשיך ובאתי לפה ובאתי לבוררות כי זה עיריית ת"א, איך אומרים אני התחלתי אבל אני בעצמי כבר לא פה. בנושא העיקרי שיצר את הבלגן, שבגללו כביכול נוצר הבלגן כי התעמתתי עם גיל, נכון, התעמתתי עם גיל, לצערי הרב. הוא שאל ואני ענית.
- עו"ד עדי שפריר : חייבת לציין לפרוטוקול שזה פשוט פרשנות שלך לסיטואציה, זה ממש לא איך שהעירייה רואה את הדברים.
- עו"ד שני לוי צוביץ : זה גם לא טענות שהועלו בזמן שגיל היה מנהל. זה טענות מאוד מאוד חדשות כנגד העירייה.
- שמואל אזולאי : בסדר, אני לא מעלה טענות. אני לא מעלה שום טענה לא כנגד גיל ולא כנגד אף אחד. זה מה שאני אומר, יש מנהלת תפעול, בחורה צעירה, חדשה לגמרי, מנהלת תפעול.

עו"ד עדי שפריר : מה שמה?

שמואל אזולאי : קוראים לה בת אל שמיר.

שלמה בן ישי : היא אחותך?

שמואל אזולאי : היא בתי.

שלמה בן ישי : אה, בתך, סליחה, טעיתי בניואנס.

שמואל אזולאי : אני בערך פחות או יותר הולך ויוצא מהתמונה, אז יש מערכת חדשה בכלל של חבריה

צעירים, גם היא הבת שלה תכף נכנסת, כל המערכת השתנתה. רכבים אנחנו כבר

מביאים לבד. יש לנו שני דונם מוסך שמתקן את הרכבים, אם יש תקלה ברכב על

המקום יש חמישה מכונאים רכובים, זה כל הדברים שהשתנו במהלך התקופה

הזאתי.

אהרן פישר : שניה, אני רוצה, אנחנו צריכים כבר להיות יותר תכליתיים, תן עוד שתי מלים

בבקשה ממש בקצרה, הקשר העסקי שלכם עם קפלן, התמזגתם איתם? מה מהות

הקשרים העסקיים שלכם? כי יש אינדיקציות בשוק וזה לא פעם ראשונה שאנחנו

אומרים את זה.

יאנה ברויטמן : יש שמועות בשוק.

אהרן פישר : יש אינדיקציות, לא אמרתי שמועות, יש אינדיקציות.

שמואל אזולאי : בשתי מלים אגיד לך, אנחנו יש לנו קשרים עם קפלן מזה חמש עשרה שנה, תשאלו

אחרי זה את שלמה, לפני 15 שנה קפלן זכה פה בהרבה מכרזים ואנחנו היינו הלשכת

שירות שלו. מלפני 15 שנה היו עסקים, לפה ולשם, וגם עכשיו יש לנו איתם עסקים,

גם עכשיו המוסך שלנו משותף, אנחנו מביאים מטאטאים מסין ביחד, כי כמה שיש

יתרון לגודל יותר זול.

אהרן פישר : היה לאחרונה איזה פסק דין בעניין שלכם, באיזה עירייה זה היה?

יאנה ברויטמן : זה היה עם החברה למשק וכלכלה.

שמואל אזולאי : אם אתה רואה את הפסק דין זה בדיוק אומר, אם אתה רוצה להתייחס לפסק דין,

להגיד את המלה התמזגות אתה לא יכול, מי שעו"ד יבין. העניין עם ההגבלים

העסקיים.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- אהרן פישר : שם היה מדובר על תיאום מחירים, נכון.
- שמואל אזולאי : אם התמזגנו אין תיאום מחירים, אז אתה לא יכול לאחוז את המקל בשני הקצוות.
- אהרן פישר : גם זה גרוע וגם זה גרוע.
- יאנה ברויטמן : לא, מותר להתמזג, לא התמזגנו.
- אהרן פישר : מותר להתמזג, אבל אז את לא יכולה להגיש הצעה בעיריית ת"א, זה הכל.
- שמואל אזולאי : נכון, נכון.
- אהרן פישר : מבחינתנו אני אומר.
- שמואל אזולאי : רגע, החברה למשק וכלכלה טענה את ההפך, שתיאמנו מחירים, אם התמזגת אז לא תיאמת מחירים.
- עו"ד עדי שפריר : בפסק הדין דובר על תיאום מחירים.
- יאנה ברויטמן : אבל זה כרגע בערעור גם.
- עו"ד עדי שפריר : בסדר.
- שמואל אזולאי : תיאום מחירים.
- עו"ד עדי שפריר : אז בוא נדייק.
- שמואל אזולאי : תיאום מחירים יכול להיות בשתי חברות שונות, אם יש התמזגות אין תיאום מחירים אז אחד נוגד את השני.
- עו"ד עדי שפריר : אתם יכולים לומר...
- שמואל אזולאי : עוד דבר אחד, הפס"ד הזה לא חלוט, הוא נדון בעליון.
- אהרן פישר : זאת אומרת בשורה התחתונה אתה טוען שזה קשרים עסקיים לגיטימיים בלבד..
- שמואל אזולאי : קשרים עסקיים קיימים מזה חמש עשרה שנה.
- עו"ד עדי שפריר : האם אתם יכולים להתייחס לחקירה של הרשות להגבלים העסקיים על הקשר ביניכם לבין חברת קפלן את לוי?
- שמואל אזולאי : אנחנו אפילו לא יודעים שיש חקירה. אז רגע.
- עו"ד שני לוי צוביץ : החקירה גלויה כבר.
- יאנה ברויטמן : לא, היו אצלנו, אנחנו יש לנו סכסוך עם המשכ"ל, המשכ"ל הגישו תלונה להגבלים העסקיים, היו אצלנו, שאלו אותנו שאלות, מאז לא שמענו מהם, אני פניתי אליהם

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

לבקש כמה דברים וזהו, אנחנו לא יודעים שיש חקירה, אני לא יודעת שיש חקירה גלויה, שוב, אם יש הגבלים עסקיים אז אנחנו שתי חברות שונות. אנחנו לא יודעים מעבר לזה.

שמואל אזולאי: אנחנו גם לא יודעים שיש, שלהגבלים עסקיים יש, מאותו רגע שבאו אלינו ושאלו אותנו שאלות, זהו.

אהרן פישר: טוב חברים, אם יש עוד משהו מהותי רק שאתם צריכים להוסיף, אם לא אז נודה לכם.

שמואל אזולאי: אנחנו רוצים להגיד, אנחנו מעוניינים לעבוד בעיריית ת"א.

יאנה ברויטמן: בגלל זה ניגשנו למכרז.

שמואל אזולאי: ניגשנו שלוש פעמים למכרז כי אנחנו רוצים לעבוד בעיריית ת"א. אנחנו לא רוצים להמשיך את הסכסוך עם עיריית ת"א, אתם הוצאתם אותנו משני מכרזים שנתיים מהעירייה, בסדר, הוצאתם אותנו, אנחנו רוצים באיזשהו שלב לשים לזה קץ ולחזור לעבוד בעירייה אם נזכה במכרז. אנחנו בסך הכל עובדים בכל הארץ, בכל מקום שאנחנו עובדים, אם זה באשדוד, אם זה בכפר סבא, אם זה תכף מתחילים ברעננה, איפה עוד?

יאנה ברויטמן: הרצליה, גבעתיים.

שמואל אזולאי: אם זה בהרצליה, אם זה בגבעתיים, בכל הארץ, לנו יש לדוגמה בערך 40 מטאטאים. אנחנו רוצים לעבוד בעיריית ת"א, אנחנו עבדנו הרבה שנים בעיריית ת"א, אנחנו לא רוצים להמשיך את הסכסוך הזה, גם אם אמרנו ואם אתם שואלים אותי, הסכסוך היה, אולי היה דיבור, אולי היו התבטאויות, למדנו את הלקח שלנו, אני בכל אופן זה שהתבטא ואני כבר לא בתמונה, יוצא מהתמונה, ואני חושב שהגיע הזמן לשים קץ לסכסוך הזה. מבחינת ביצוע אנחנו מעולים, לא רק טובים.

נתן אלנתן: מאה אחוז, ברור.

אהרן פישר: תודה רבה לכם.

יאנה ברויטמן: תודה, יום טוב.

(נציגי י.ב שיא משאבים יוצאים)

נתן אלנתן:

כן אדוני, המשנה למנכ"ל, נא לסכם.

רובי זלוף:

ראשית, אני רוצה שתדעו, אני אומר את זה גם לפורום המקצועי וגם לפורום של הנבחרים. עשרים שנה אני עוסק במכרזים וחוזים של כל מיני קבלנים, שתדעו, בחיים לא קם קבלן והשאיר אותנו לבד, בחיים זה לא קרה, השאיר אותנו פה לבד שלושה חודשים, לקחתי את יורם, גיל היה בחו"ל והיינו צריכים פה ביחד עם אבינועם לייצר פה מהלך של ניקיון של עיר שהיה ברמה כושלת, בעייתית, תברואתית קשה. בתקופת חגים כשהתושבים צועקים ובוכים. שיהיה ברור, אנחנו, וגם השופט אמר את זה מספר פעמים, גם ורדי וגם בבית המשפט האחרון נאמרו הדברים. אנחנו בסוג התנהלות והתנהגות כזו אנחנו לא נאפשר לקבלן להיכנס חזרה אלינו מבלי שנבטיח את עצמנו ונבין שהוא הבין את המשמעויות. וזה שכבוד השופט ורדי אומר שצריך לקיים איזשהו, איך הוא קרא לזה?

עו"ד עדי שפירר:

צעדים בוני אמון.

רובי זלוף:

צעדים בוני אמון, אני מקבל את זה, אבל לא על סמך ולא על בסיס מכרז שגם אתם רואים שכשבדקתם אותו במכרזים קודמים ראיתם שהוא נשאר באותו קנה מידה של עובדים, של צורת עבודה, של צורת חישוב, ראיתם במכרז לא הזה, אלא לפני זה, המכרז האחרון שיצא למכרז ואיפה עוד הוא יצא? אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, לא שלמה?

שלמה בן ישי:

כן, מרכז עם שוק הכרמל ומזרח,

רובי זלוף:

ראיתם בשימוע על מה הוא מתבסס ולכן אני אומר שעדיין כנראה השינוי לא הופנם. אני אגיד משהו, דרך אגב, אנחנו לא פוסלים אותו עד אין קץ אלא אנחנו בטח בתקופת המכרז שהוא קם והלך ועזב אותנו לבד, הרב אלנתן, עזב אותנו לבד, מפה אנחנו צריכים לספור לכל הפחות את תקופת המכרז שהיא ארבע שנים ורק אז שיגיש ויקבע ותקבע הוועדה מי הזוכה, אבל ארבע שנים מיום תקופת המכרז שהוא עזב אותנו והשאיר אותנו בעיר לבד הוא לא יכנס לכאן לדעתנו.

אהרן פישר:

ככה עשינו גם עם פרח השקד.

שלמה בן ישי:

זה קרה בספטמבר 2015.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

- עו"ד עדי שפריר : פרח השקד לא עבדו בעירייה חמש שנים.
רובי זלוף : לא, גם צריך להבין שבאותו זמן בעצם התחדש מכרז חדש שהוא בעצם לא זכה בו מכיוון שכך התנהל והתנהג לא רק בהתנהגות התפעולית שלו אלא גם בהתנהגות...
עו"ד עדי שפריר : לאור הניסיון הרע איתו.
רובי זלוף : בדיוק. הוא יגמור את תקופת המכרז.
אהרן פישר : יש לנו תקדים בעירייה עם חברת פרח השקד.
נתן אלנתן : אתה מקבל את זה?
יהודה המאירי : כן.
רובי זלוף : שלמה רוצה להתייחס.
שלמה בן ישי : אני מתחיל ממה שרובי אמר.
עו"ד עדי שפריר : אני אשמח שתתייחסו לעובדה שהוא טען שהיו מרוצים ממנו 3 שנים.
נתן אלנתן : הוא טען שהיו מרוצים ממנו לפני כן, האם זה נכון?
שלמה בן ישי : הנה, הוא יגיד.
אבינועם עובדיה : בשום פנים ואופן אי אפשר להגיד שהיו מרוצים ממנו, להפך, הוא גרם לזה שיהיה חוסר אמון מוחלט בינינו לבינו, גם כשאני, בעבר כשהוא עבד אצלי בחבל צפון. הוא עבד בשני מכרזים, זה היה מספיק זמן, הוא הביא אותנו למצב של חתול ועכבר, היינו כל הזמן צריכים להיות עם יד על הדופק, הוא כל הזמן היה מעלים עובדים והיה מנסה לעשות כל מיני תרגילים כמה שפחות להביא עובדים והיינו יושבים איתו בישיבות אצלי במשרד, והוא היה אומר למתאמים, מאיים עליהם, אוי ואבוי אם לא תביאו את השלושה עובדים שאבינועם אומר, או לא משנה כמה, יוצא ואחרי דקה אומר להם אוי ואבוי לכם אם תביאו, זה רק היה בשביל אבינועם. מה הוא לא לקח בחשבון, שאותם מתאמים היו מאוד קרובים אלי ולסגל שלי והיו אומרים לנו, אבינועם, שלא תתנפל עלינו למה הוא אמר, כשיצאנו הוא אמר לא להביא, אז לעבוד עם אנשים כאלה, עם קבלן כזה!?
- עו"ד עדי שפריר : כב' הרב, חשוב לי רק בגלל שלא היית שותף לשלבים המוקדמים יותר, להבהיר שלמעשה הדרך שבה שמיל דיבר כאן רק מבהירה עד כמה ההתנהלות של החברה לא

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

השתנתה, שמיל דיבר עכשיו בדיוק כפי שהוא דיבר בפעמים קודמות שהיה בפני העירייה ולמעשה לא הופנם העניין שאם החברה לא תעשה שינוי משמעותי בגישה שלה יהיה לעירייה מאוד קשה לעבוד איתה.

נתן אלנתן: אז אנחנו מסכמים, מקבלים את ההמלצה של המשנה למנכ"ל.

אהרן פישר: התוצאה של זה היא בעצם, אני אזכיר, במכרז הזה היו שני פרקים, את פרק א' ביטלנו כי היו פערים של כמעט 30 אחוז ומעלה, ולמעשה בפרק של אזור עבר הירקון מערב רק י. ב. שיא התקרב קצת לאומדן, הוא עדיין היה בפלוס של 11 אחוז שזה היה הכי זול אבל ההצעות הבאות זה מ-21.7 של ר. נאם ומעלה, אנחנו מבקשים גם פה לבטל את הפרק ולנהל מו"מ, אז הבקשה פה מהוועדה לבטל גם את הפרק הזה, היות ואנחנו לא מקבלים את הצעתו של י. ב. שיא, אנחנו עם הצעות של 21 פלוס מהאומדן ומעלה ולכן רוצים לבטל ולפנות למועצת העיר בבקשה לנהל מו"מ. תודה רבה.

החלטה:

1. לאור הניסיון הרע שהיה לעירייה בהתקשרויות קודמות עם המשתתף במכרז י.ב. שיא משאבים, ולאחר התרשמות הוועדה מדברי נציגי החברה במסגרת מתן זכות הטיעון, מחליטים שלא לקבל את הצעתו של המשתתף במכרז י.ב. שיא משאבים.
2. לאור הפערים הגדולים בין אומדן העירייה לבין יתר ההצעות שהוגשו לפרק ב', מאשרים לבטל את פרק ב' מכרז פומבי מספר 177/2017 ניקוי וטיאוט רחובות אזור דרום ואזור עבר הירקון מערב ולפנות למועצת העיר בבקשה לנהל מו"מ עם מציעים פוטנציאליים העומדים בדרישות הסף של המכרז.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 439

מתן שירותי כביסה וניקוי יבש

פניית האגף:

1. אגף רכש ולוגיסטיקה פרסם בעיתונות קול קורא (RFI) לאיתור ספקים המעוניינים להיכלל במאגר הספקים העירוני למתן שירותי כביסה וניקוי יבש עבור אגף הפיקוח ויחידות העירייה השונות.
2. הספקים **ססגון שותפות תל אביבית לצביעה וניקוי יבש, קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש, מכבסת הוד ניקוי יבש – מצבעה ו- אוקיינוס קלינס בע"מ** פנו וביקשו להיכלל בספר הספקים העירוני למתן שירותי כביסה וניקוי יבש כאמור לעיל.
3. כפועל יוצא, אישרה ועדת מכרזים בישיבתה מס' 69 מיום 31.8.2016 החלטה מס' 316 הוספת הספקים הנ"ל לספר הספקים העירוני ולהתקשר עימם לביצוע פיילוט למתן שירותי כביסה וניקוי יבש עבור אגף הפיקוח ואגף סל"ע לצורך הכרתם ובחינת עמידתם בדרישות העירייה בהיקף כספי של 140,000 ₪.
4. עם סיום הפיילוט פרסם האגף שאלוני משוב מול מקבלי השרות לקבלת חוו"ד בדבר איכות ושירות המכבסות וזאת בטרם היציאה במכרז.
5. ועדת המכרזים מס' 79 מיום 18.1.2017 החלטה מס' 376 אישרה הגדלת היקף ההתקשרות ב- 140,000 ₪ נוספים וזאת עד לסיום שיקלול תשובות משתתפי הפיילוט וסיום הליך המכרז וקביעת ספק זוכה מכח המכרז החדש.
6. לאחרונה פנו אגף הפיקוח ואגף סל"ע וביקשו לשלם חשבוניות **נוספות** בגין קבלת שירותי כביסה וניקוי יבש וכדלקמן: -

6.1 אגף הפיקוח

- 6.1.1 **מכבסת "עמיר"** - 9,741 ₪ (עבור חודשים ינואר/פברואר / מרץ).
 - 6.1.2 **מכבסת "ססגון"** - 20,925 ₪ (עבור חודשים פברואר / מרץ).
 - 6.1.3 **מכבסת "הוד"** - 2,373 ₪ (עבור חודשים פברואר/ מרץ).
- סה"כ כללי: כ- 33,100 ₪.**

6.2 אגף סל"ע

- 6.2.1 **מכבסת "עמיר"** - 5,200 ₪ עבור חודש דצמבר 2016.
5,800 ₪ עבור חודש ינואר 2017.
6,000 ₪ עבור חודש פברואר 2017.
- סה"כ כללי: כ- 17,000 ₪**

7. מבדיקת החשבוניות הנ"ל עולה כי סכום החשבוניות הכולל חרג מהיקף ההתקשרות כפי שאושר בוועדת המכרזים וזאת לטענתם, בשל גידול מס' העובדים הן באגף הפיקוח והן באגף סל"ע ובשל העובדה כי יחידות עירוניות נוספות פנו (אגד"ש וכו') לקבלת שירותי כביסה מכח ההסכם שנחתם דבר שהקטין משמעותית את היקף ההתקשרות כפי שאושר וכאמור לעיל.
8. התקבל אישור מנכ"ל לביצוע התשלום בדיעבד לקבלת שירותי כביסה וניקוי יבש מול הספקים שלעיל בהיקף כולל של כ- 50,000 ₪ וזאת עד לחתימת חוזים עם הספקים שזכו מכח המכרז העירוני (מצ"ב).

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

9. נציין כי בימים אלה, התקבל פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים מס' 86 מיום 22.5.2017 החלטה מס' 423 המאשרת התקשרות עם הספקים שלהלן כזוכים במכרז העירוני למתן שירותי כביסה וניקוי יבש עבור אגף הפיקוח ויחידות העירייה השונות בהיקף שנתי כולל של 600,000 ₪:

קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש בהיקף של 44% מהיקף ההתקשרות הכולל.

עמיר ניקוי יבש בהיקף של 28% מהיקף ההתקשרות הכולל.

ססגון שותפות תל-אביבי לצביעה וניקוי יבש בהיקף של 28% מהיקף ההתקשרות הכולל.

10. לאור האמור לעיל, נבקש את אישור הוועדה להרחבת מסגרת ההתקשרות בדיעבד ולתשלום עבור קבלת שירותי כביסה וניקוי יבש מול הספקים שלעיל בהיקף כולל של כ- 50,000 ₪ וזאת עד לחתימת חוזים עם הספקים שזכו מכח המכרז העירוני למתן שירותי כביסה וניקוי יבש עבור אגף הפיקוח ויחידות העירייה השונות.

דין:

אהרן פישר: פניה מס' 6 זו פניה של אגף הרכש, בנוגע לשירותי כביסה וניקוי יבש. אני אזכיר לכם

שהכרזנו פה לפני ועדה או שתיים על זוכים במכרז חדש, הייתה תקופה, אזכיר לכם

שהייתה תקופת גישור שבזמנו רצו לעשות פיילוט עם ספקים נוספים ולבחון את

תוצאותיו ואישרתם פה התקשרות גישור פעמיים בהיקף של 140 אלף שקל, מה

שקרה זה כשהגיעה התחשבנות של חשבונות סופיים לאגף הרכש התברר שחרגו

מההיקף כי היה גידול בהיקפים באגף הפיקוח ועוד מקומות שאגף הרכש לא צפה

אותם מראש ולכן בעצם מבקשים כרגע להגדיל את היקף ההתקשרות, שימו לב

שמדובר פה בדיעבד, כלומר היה פה, פנו למנכ"ל בגלל שזה בדיעבד, לכן מבקשים

להגדיל את ההתקשרות שאישרתם אז בזמנו ב-50 אלף שקלים.

איתי פנקס ארד: בסדר.

ניצה אמיני: תודה רבה.

החלטה:

מאשרים הרחבת מסגרת ההתקשרות בדיעבד ולתשלום עבור קבלת שירותי כביסה וניקוי יבש מול הספקים שלעיל בהיקף כולל של כ- 50,000 ₪ וזאת עד לחתימת חוזים עם הספקים שזכו מכח המכרז העירוני למתן שירותי כביסה וניקוי יבש עבור אגף הפיקוח ויחידות העירייה השונות.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 440

מכרז פומבי מס' 186/2017 פינני אשפה (פלורנטין)

פניית האגף:

אגף התברואה מבקש מועדת המכרזים לבטל את פרק א' למכרז מס' 186/2017 וזאת בעקבות שינוי בהערכות העירייה לפינני אשפה משכונת פלורנטין בשל הסכמות עם ארגון העובדים מיום 19.06.2017. בהתאם להסכמות **פינני האשפה בשכונת פלורנטין יבוצע על ידי העירייה בביצוע עצמי על ידי עובדי עירייה** ולא על ידי ספק חיצוני וזאת החל מיום 1.1.2018. משכך, מתייתר הצורך ביציאה במכרז לאספקת רכבי פינני אשפה וביצוע עבודות פינני אשפה בשכונת פלורנטין (פרק א' למכרז - פינני אשפה בימי חול ובשבתות וחגים בשכונת פלורנטין). בהתאם, המועד לפתיחת תיבת המכרזים שהיה קבוע ליום 21.06.2017 נדחה והודעה על כך הועברה ביום 20.06.2017 לרוכשי המכרז. אשר על כן מתבקשת הועדה לבטל את פרק א' למכרז ולהותיר את פרק ב' לתנאי המכרז ללא שינוי. מועד הפתיחה יהיה לאחר פרסום פרוטוקול זה והודעה למשתתפי המכרז בדבר ביטול פרק א' שבו.

דיון:

אהרן פישר: מכרז של אגף התברואה לפינני אשפה בפלורנטין שפורסם לא מזמן, יש שם בעצם שני פרקים, פינני אשפה באזור פלורנטין ופינני אשפה בכל העיר בשבתות וחגים. שלשום החליטה הנהלת העירייה כי פינני האשפה בפלורנטין יבוצע על ידי עובדי עירייה, לעשות את זה INHOUSE בתוך העירייה ולכן בעצם במכרז הזה, שהוא כרגע באוויר, רוצים לבטל את הפרק הזה של פלורנטין שזה פרק א' במכרז וכתוצאה מכך אנחנו כמובן נדחה את המועד האחרון להגשה ונודיע לספקים על הנושא הזה, אז אתם מתבקשים לאשר את הביטול של הפרק הזה במכרז.

החלטה:

מאשרים לבטל את פרק א' למכרז ולהותיר את פרק ב' למכרז ללא שינוי.
וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

29.06.17

איתי עוזב, רו"ח

מ"מ מרכז מכרזים בכיר

2.7.17

אהרן פישר, רו"ח

מנהל מח' מכרזים והתקשרויות

2.7.17

עדי שפריר, עו"ד

עוזרת ראשית, שירות משפטי

מאור קמ"ץ הימ"ק 02.07.17

איתי פנקס ארד

יו"ר וועדת מכרזים

רון חולדאי

ראש העירייה

03.07.17

תאריך:

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 88 מישיבתה מיום 21.06.2017

איתי עוזר - מנהל חשבונות

מאת: איתי פנקס ארד - חבר מועצה
נשלח: יום ראשון 02 יולי 2017 16:33
אל: איתי עוזר - מנהל חשבונות
עותק: אהרון פישר - מנהל מח מכרזים והתקשרויות; איריס טוסי - מנהלת לשכת נבחר
נושא: Re: פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 88 מיום 21.06.17

שבוע טוב
מאושר

נשלח מה-iPhone שלי

ב-2 ביולי 2017, בשעה 12:13, איתי עוזר - מנהל חשבונות <Ozer_i@mail.tel-aviv.gov.il> כתב/ה:

היי איתי,

מצ"ב פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 88 מיום 21.06.17 לאישורך